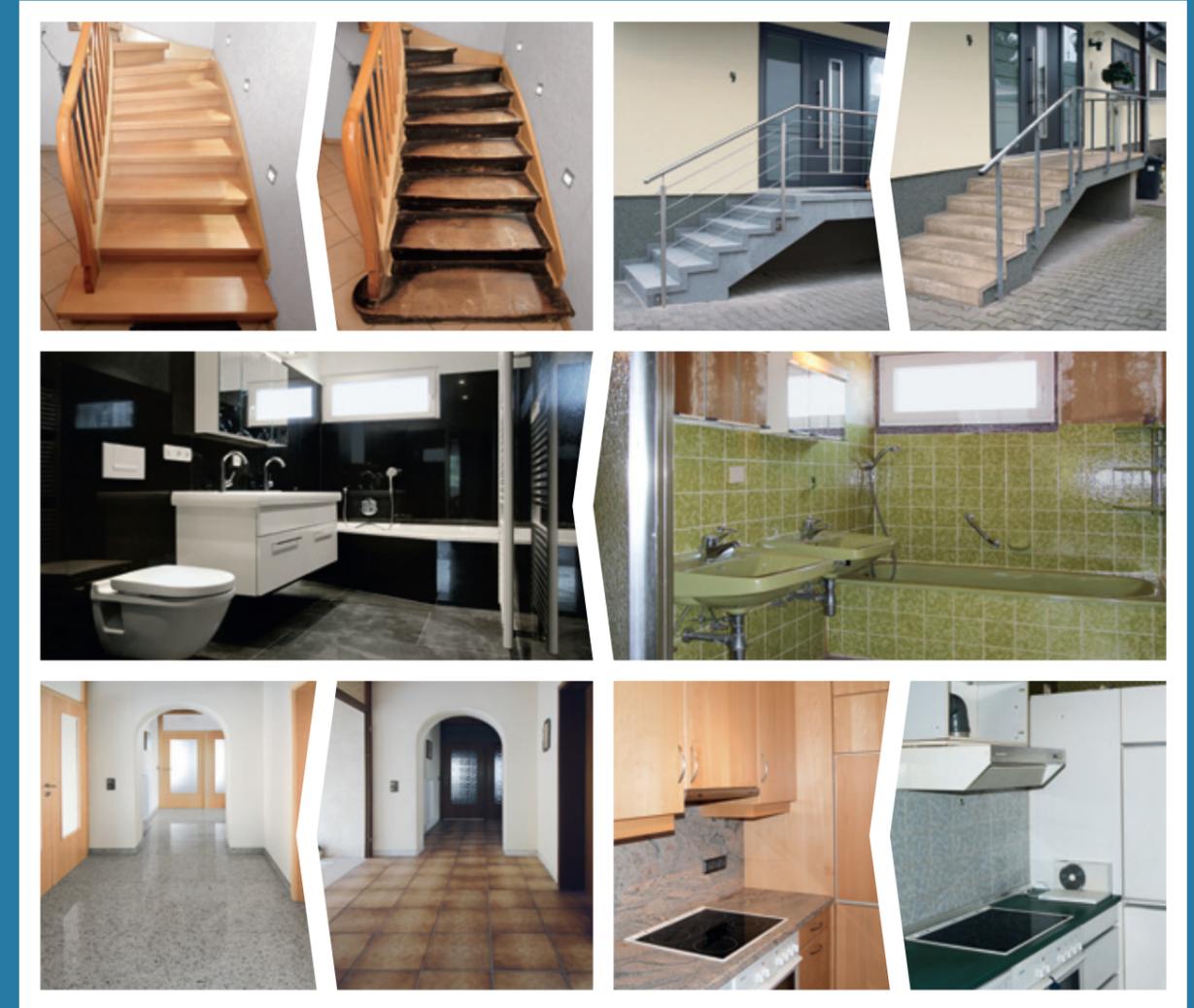




QR-Code scannen und mehr erfahren ...



Altes erhalten, Neues gestalten.

Wir erneuern, verschönern und modernisieren für Sie.

Türen und Zargen · Treppen und Geländer · Terrassen und Balkone · Bäder · Küchen · Fußböden



Dieter Seitz
Renovierungsfachbetrieb
Schulstraße 8
61197 Florstadt (Nieder-Mockstadt)

Tel.: 06041-4827 (Büro)
06041-821492 (Werkstatt)
0171-5300955 (Mobil)
Fax: 06041-822284
Web: www.seitz-werkstatt.de
Email: seitz.werkstatt@freenet.de



Dieter Seitz

Fachbetrieb für Renovierungsarbeiten in Holz und Stein



Sehr geehrte Damen und Herren,

profitieren Sie von meiner mittlerweile 25-jährigen Berufserfahrung im Bereich jeglicher Renovierungsarbeiten. Als gelernter Schreiner spezialisierte ich mich frühzeitig auf die Echtholz furnierung von Türen und Zargen sowie Küchenfronten und Treppen.

Immer auf der Suche nach neuen Ideen habe ich vor ca. acht Jahren mein Angebot um die Natursteinrenovierung erweitert. Gerne bezeichne ich mich seitdem als „Steiner“ – ein Schreiner, der mit Stein arbeitet!

Mein Produktangebot ist sehr breit gefächert, sodass ich gewiss auch Ihnen bei sämtlichen Fragen rund um das Thema Renovierung mit Rat und Tat zur Seite stehen kann. Nach dem Motto „Alles aus einer Hand“ arbeite ich im Bedarfsfall eng mit verschiedenen regionalen Handwerksbetrieben (Sanitär- und Installationsbetrieb, Malermeisterbetrieb, Dachdeckerbetrieb, Metallbaubetrieb) zusammen, um Ihnen als Kunde den bestmöglichen Service zu bieten!

Ganz neu im Portfolio ist meine Erfindung **Kochen durch Stein** sowie die fugenlose Wandverkleidung mit **Resopal**. Einzelheiten hierzu finden Sie auf den beiden letzten Inhaltsseiten dieses Prospekts. Sprechen Sie mich gerne darauf an.

Sollte Ihr Interesse nach Durchsicht dieses Prospekts geweckt sein, kontaktieren Sie mich einfach unter der Rufnummer 0171-5300955. Ich freue mich darauf, kurzfristig einen unverbindlichen Beratungstermin mit Ihnen vereinbaren zu können, um Ihre individuellen Vorstellungen und Wünsche in ein praktisches Renovierungskonzept umzusetzen.

Detaillierte Informationen zu meinem Unternehmen, zu Angeboten und Produkten sowie aktuelle Termine zu den regelmäßig stattfindenden Hausmessen finden Sie auch auf meiner Internetseite: www.seitz-werkstatt.de

Mit freundlichem Gruß

Ihr Dieter Seitz



Unsere Philosophie

Unser Kunde wird stets individuell und fachmännisch qualifiziert beraten. Wir möchten, dass dieser sich durch die Beratung sehr gut aufgehoben und verstanden fühlt.

Der Kunde erhält ein für ihn individuell angefertigtes Produkt. Durch hochwertige Verarbeitungsmethoden und größte Sorgfalt beim Einbau ist es unser Ziel, bestenfalls über den Ansprüchen des Kunden zu arbeiten und dadurch eine absolute Zufriedenheit seinerseits zu erreichen.

Wir garantieren Kundenservice in verschiedenster Form für alle von uns montierten Einbauten sowie eine intensive Nachbetreuung des Kunden.

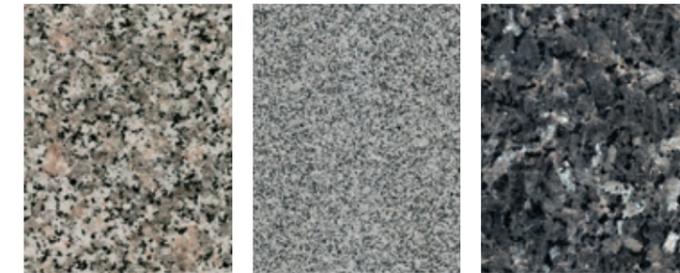
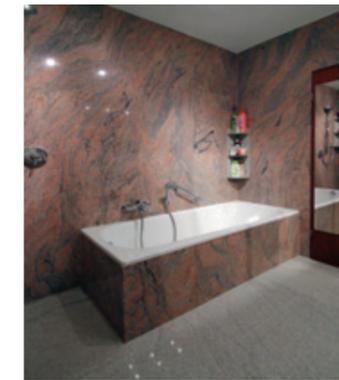
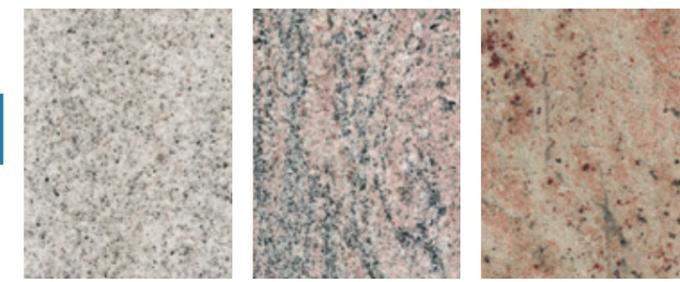
Renovieren mit Stein

CasaFloor – so heißt das einzigartige Renovierungssystem, bei dem echte Natursteinplatten in der Dicke von Laminat – also nur ca. 8 mm – fachgerecht verarbeitet werden. Sie können problemlos auf bereits bestehenden Untergrund montiert werden – das spart viel Zeit und verursacht kaum Bauschmutz.

Eine spezielle Glasfaserarmierung auf der Rückseite des Natursteins gewährleistet die Bruchsicherheit, die Flexibilität und die Wasserdichtigkeit dieses Materials. Damit ist eine Montage auch auf schwingenden Untergründen wie alten Holztreppen möglich.

Bei Treppen und Terrassen im Außenbereich wird durch das Belegen der Flächen mit Naturstein ein Eindringen von Feuchtigkeit verhindert und es entstehen somit keinerlei Frostschäden mehr.

Hohes fachliches Wissen bei der Anfertigung der Elemente sowie bei der Montage garantieren ein einwandfreies, langlebiges Ergebnis.



Quick-Wood – das bedeutet eine schnelle und problemlose Beschichtung alter und abgenutzter Flächen mit Echtholz furnieren. Optisch lässt sich nach der Renovierung nicht unterscheiden, ob eine aufwendige Komplett-erneuerung durchgeführt wurde oder ob das Objekt mit den Echtholz furnieren beschichtet oder belegt wurde.

Quick-Wood wird nun schon seit mehr als 15 Jahren von uns verarbeitet. Wir haben die besten Erfahrungen damit gemacht. Im Gegensatz zu vielen Mitbewerbern werden von uns ausschließlich Echtholz furniere verwendet, die gegenüber Kunststoffen aller Art einfach wesentlich lebendiger und hochwertiger sind.

Wenn es etwas mehr sein darf

Als Schreinereibetrieb finden Sie in unserem Leistungsportfolio selbstverständlich auch jegliche herkömmlichen Schreinerarbeiten nach Maß: Einbauschränke, Holzdecken, Massivholztreppen, Betten, Fenster, Rollläden und vieles mehr, wie z. B. das nachträgliche Einfräsen einer Zusatzsilikondichtung in vorhandene Holzfenster; hierdurch werden Ihre Heizkosten enorm gesenkt.



Renovieren mit Holz

Endlich eine moderne, freundliche Küche

Eine Einbauküche zu ersetzen, ist für gewöhnlich mit erheblichem finanziellen Aufwand verbunden. Sind die Einbauelemente jedoch noch in einem gutem Zustand und lediglich die Optik nicht mehr zeitgemäß, kann durch das Belegen der alten Arbeitsflächen mit Echtsteinplatten eine deutliche Aufwertung erzielt werden. In diesem Zuge können auch Nischenrückwände in gleicher Optik das jetzt schon ohnehin hochwertige Gesamtbild festigen.

Die rechts dargestellte Küche wirkte – vor allem durch die Verwendung einer für ihre Zeit typischen Arbeitsplatte – etwas altbacken, weswegen hier eine teilweise Modernisierung gewünscht wurde.

Durch das Neugestalten der vorhandenen Arbeitsflächen mit Echtsteinplatten und das Fortführen der gleichen Optik in sämtlichen Nischen, hier bis zur Oberkante des Fensters, wirkt die Küche sofort heller und freundlicher. An die Hängeschränke montierte Unterbaustrahler sorgen dabei zusätzlich für ausreichende Beleuchtung.

Die zuvor wegen des Fensters etwas unpraktisch zwischen Kochfeld und Spüle platzierte Armatur befindet sich nun wieder an der richtigen Stelle. Das Fenster selbst ist jetzt zweiteilig ausgeführt mit einer Festverglasung im unteren und einem zu öffnenden Flügel im oberen Bereich.

Um den Zusammenhalt und den Gesamteindruck der Wohnküche zu perfektionieren, ist nun auch die Tischplatte im Essbereich mit Natursteinplatten in gleichem Material belegt.

Hier wird jetzt wieder gerne gekocht und gespeist.



vorher



vorher

Terrassen und Balkone

Die spezielle Glasfaserarmierung auf der Rückseite der mit aufgerauter, rutschhemmender Oberfläche versehenen Natursteinplatten gewährleistet die Bruchsicherheit des Steins und verhindert das Eindringen von Feuchtigkeit, sodass keinerlei Frostschäden entstehen können.

Außentreppe

Im Gegensatz zur Montage einer neuen Treppe ist der Aufwand einer Renovierung viel geringer. Der Abriss entfällt, die Arbeiten vor Ort sind meist in 1 bis 2 Tagen durchgeführt. Zuvor bei Nässe rutschige Treppen sind nach der Montage von sandgestrahltem Naturstein wieder sicher begehbar.

Innentreppen

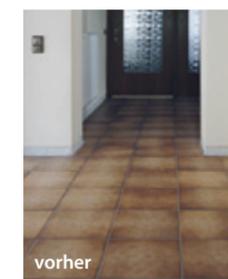
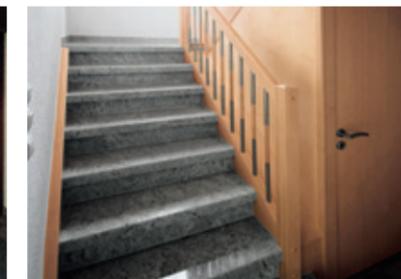
Auch die Belegung vorhandener Innentreppe mit Natursteinstufen ist im Zuge einer Renovierung möglich. Die Stufen selbst werden zunächst in der Werkstatt vorgefertigt und vor Ort mit Spezialklebern montiert. Dabei ist die Treppe während der Montage durchgängig begehbar.

Fußböden

Für Fußböden im Innenbereich empfehlen wir die Belegung des vorhandenen Untergrundes mit poliertem Naturstein, da die gegebene Struktur des Steins hier durch die Größe der Platten wunderbar zur Geltung kommt. Im Türbereich werden passende Übergangs- oder Ausgleichsschienen montiert.



vorher



vorher



5

Vom Klassiker der 70er zum echten Luxusbad

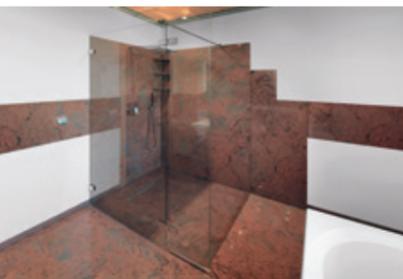
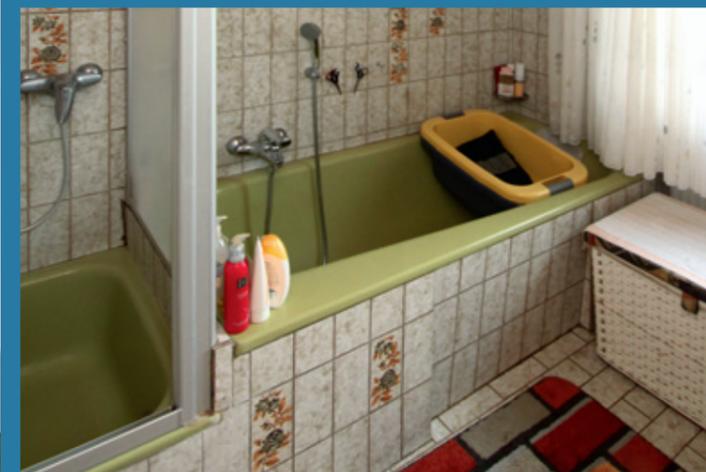
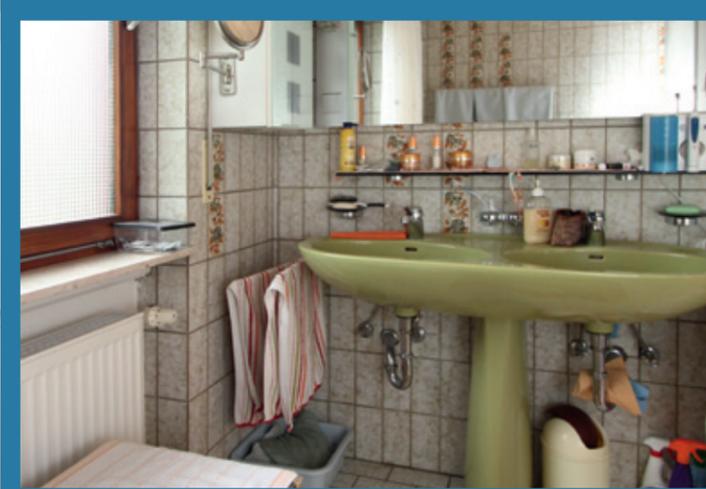
Nicht nur die technischen Möglichkeiten in Bezug auf die Gestaltung des Badezimmers haben sich innerhalb der letzten Jahre stark verändert, sondern auch die persönlichen Ansprüche und Geschmäcker. So ist beispielsweise der Wunsch nach einer bodengleichen Dusche heute nicht mehr ausschließlich ein Kriterium der Barrierefreiheit als vielmehr eine Anforderung an das Gesamtkonzept der räumlich offenen und spielerischen Gestaltung.

Diesem Wunsch nach zeitgemäßer Veränderung ist auch im nebenstehend dargestellten Bad – ein ursprünglich typischer Raum mit zweckmäßiger Einteilung der 70er Jahre – im Zuge einer Komplettrenovierung entsprochen worden.

Durch die veränderte Anordnung der Badelemente ist die vorhandene Raumsituation nun optimal durchdacht genutzt. Die Leichtigkeit und optische Vergrößerung durch die Verwendung raumhoher Glasplatten als Duschwände, das luxuriöse Ambiente durch Aufbringen großformatiger Natursteinplatten an Boden und Wänden und der Austausch sämtlicher Einbauten wie Badewanne, Waschbecken, WC, Heizkörper und Armaturen verleihen diesem Bad nun ein edles geschmackvolles Gesamtbild.

Das Ersetzen des alten Holzfensters gegen ein hochdämmendes, weißes Kunststofffenster in Verbindung mit der weißen Wandfarbe und der in Stufen angebrachten Wandverkleidung zum Duschbereich hin geben der geteilten Wandfläche gerade so viel Unterbrechung, dass der Raum nicht langweilig wirkt, sondern eher verspielt.

Dieses Bad bietet Wellness und Entspannung pur.



Wandverkleidungen

Am häufigsten werden Badezimmer- oder Duschwände verkleidet. Der deutliche Vorteil liegt in der Pflegeleichtigkeit der absolut glatten Flächen (keine Fugen). Ein optisches Highlight kann aber auch die Wandverkleidung im Wohnbereich oder in der Küche sein.

Küchenfronten

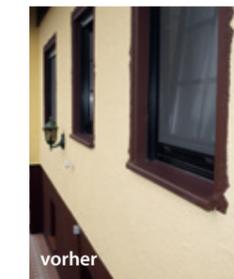
Durch das geringe Gewicht der Steinplatten ist es möglich, ganze Küchenfronten neu zu gestalten. Der Naturstein wird rechts und links mit Holzleisten eingefasst, an denen Scharniere und Griffe befestigt werden. Durch die glatte Oberfläche ist der übliche Küchenschmutz sehr leicht zu entfernen.

Fensterbänke

Bei der Belegung der vorhandenen Fensterbänke wird die desolate alte Fensterbank verdeckt und abgedichtet. Ihre Fensterbänke müssen somit nicht herausgerissen werden, es entsteht kein Bauschutt und der Wandputz wird nicht beschädigt.

Haussockel und Mauerpfosten

Ist die Bausubstanz noch in gutem Zustand, können selbst Haussockel und Mauerpfosten mit Natursteinplatten belegt werden und somit eine neue, hochwertige Optik erhalten. Die Platten werden so mit dem Untergrund verklebt, dass die Konstruktion gegen Feuchtigkeit von außen abdichtet.



Ein Treppenhaus erstrahlt in neuem Glanz

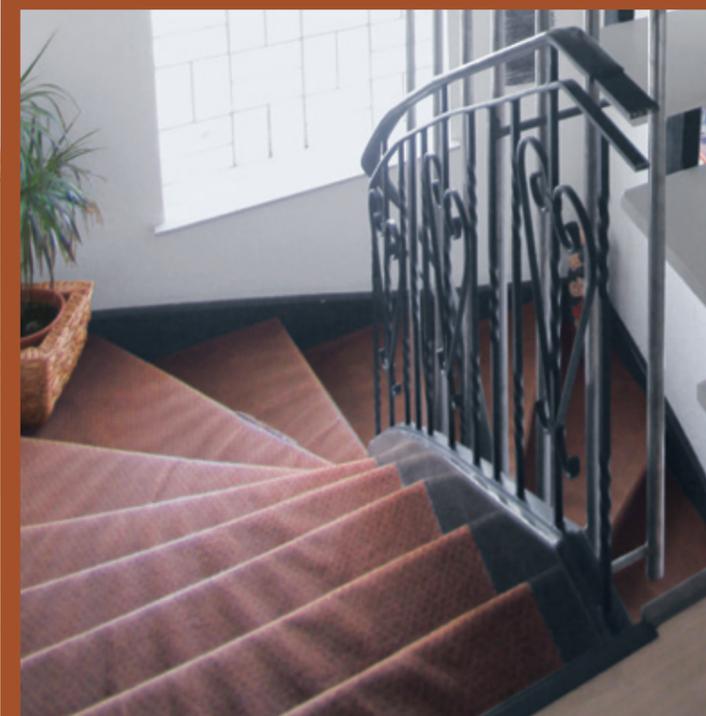
Nicht immer ist es notwendig, eine in die Jahre gekommene Treppe vollständig abzureißen und zu ersetzen. Ist die Substanz der alten Treppe noch zufriedenstellend, so kann die Renovierung eine sinnvolle und meist kostengünstigere Lösung sein.

Im Falle des nebenstehend abgebildeten Treppenhauses ging es vor allem darum, in diesem Bereich eine Einheit zu schaffen, die optisch ansprechend ist und sich ganz nebenbei wertsteigernd auswirkt.

Nach Entfernung des alten Teppichbelags und Neu-belegen der einzelnen Stufen mit Echtholz furnier wirkt die geschlossene Treppe zwischen Erd- und erstem Obergeschoss sehr viel offener, freundlicher und einladender zugleich. Die zum zweiten Obergeschoss führende, offene Treppe, wirkte nach all den Jahren äußerst kühl und nüchtern. In gleichem Holz gefertigt wie auch die geschlossene Treppe zum Erdgeschoss – im Gegensatz zu dieser jedoch massiv ausgeführt – ergibt sich nun eine äußerst warme Atmosphäre im gesamten, optisch vereinheitlichten Treppenhaus.

Das ehemals schmiedeeiserne Geländer wurde zugunsten des Gesamtbildes ebenso durch Massivholz ersetzt. Die Metallstäbe auf der Innenseite der offenen Treppe werden jetzt in den Sprossen des Geländers der geschlossenen Treppe fortgeführt und die offene Treppe besitzt auf der Wandseite einen zum verwendeten Holz passenden Handlauf.

Im Rahmen dieser Renovierung sind noch die Glasbausteine entfernt und gegen ein neu angefertigtes Fenster ersetzt worden. Und der neue Bodenbelag des Podests verbindet die Ebenen nun perfekt.



Türrenovierung

Alte Türen und Zargen erhalten durch die Beschichtung mit Echtholz furnier ein zeitgemäßes Aussehen. Es lassen sich auch Sondermaßtüren, Türen mit Lichtausschnitten oder Stahlzargen beschichten.

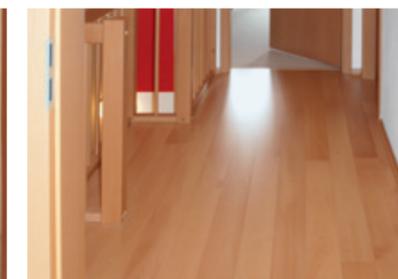


Echtholz-, Laminat- und Vinyltreppen

Ausgetretene, insbesondere nicht mehr sicher begehbare Innentreppe lassen sich mit Echtholzstufen belegen, wobei vorhandene Unebenheiten ausgeglichen werden. Das Erscheinungsbild kann durch die zusätzliche Montage eines neuen Geländers abgerundet werden. Als preisgünstige Alternative kann auch Laminat oder Vinyl verarbeitet werden.

Fußbodenrenovierung mit Massivholz, Laminat oder Vinyl

Mit Massivholz, Laminat oder Vinyl belegt, lassen sich Fußböden in kürzester Zeit optisch passend zur renovierten Treppe sowie zu neu beschichteten Türen gestalten. Auch hierbei entsteht kaum Schmutz.



Küchenrenovierung

In die Jahre gekommene Küchen lassen sich durch die Neugestaltung der Fronten mit Echtholz modernisieren, wodurch diese optisch einer neu erworbenen Küche in nichts nachstehen. Die Küche erhält in kürzester Zeit (in der Regel innerhalb eines halben Tages) ein komplett neues, hochwertiges Äußeres.



Fugenloses Design dank Resopal

Wenn es um die Renovierung eines Badezimmers geht, drängt sich neben den üblichen Wünschen – eine bodengleich begehbare Dusche, neue Badmöbel und Armaturen – unwillkürlich der Gedanke an eine neue Wand- und Bodengestaltung auf. Neue Fliesen? Oh je, das klingt nach viel Dreck und Arbeit. Dabei gibt es durchaus Alternativen: Wie das äußerst komfortable, hier vorgestellte **Resopal**.



Resopal ist der ideale Werkstoff, wenn es um die fugenlose Gestaltung von Nassräumen geht und Naturstein aufgrund des persönlichen Geschmacks oder eines begrenzten Budgets nicht infrage kommt.

In nahezu grenzenlosen ausdrucksstarken Dekoren und Farben erhältlich, ist die Verkleidung mit wasserfesten **Resopal**-Platten zügig und zugleich vollkommen unproblematisch realisierbar. Das schon nicht nur das Budget, es entfällt auch das erneute Verlegen von Fliesen.

Und die Vorzüge dieses Hightechmaterials gegenüber herkömmlichen Lösungen im Nassbereich können sich durchaus sehen lassen: Mit seiner 1,0 mm starken **Resopal** Oberfläche ist diese sehr leichte glasfaserverstärkte Kompositplatte kratz-, scheuer- und abriebfest, stoß- und schlagfest, fleckenunempfindlich, lichtecht, poren-dicht und somit absolut hygienisch, pflegeleicht und unempfindlich gegen haushaltsübliche Chemikalien.

Auch in Bezug auf Schalldämpfung, Steifigkeit und Formgebung verweist die **Resopal**-Platte dank ihrer dreidimensional vernetzten Faserstruktur andere Materialien auf die Plätze.

Wann also werden Sie Ihr Bad renovieren?

Kochen durch Stein

Mit unserer firmeneigenen Erfindung **Kochen durch Stein** ist es möglich, Speisen mithilfe eines Induktionskochfeldes durch den 8 mm dicken Naturstein hindurch zu garen. Von den Herdplatten selbst ist dabei absolut nichts zu sehen.

Und wie ist das realisierbar? Zunächst wird die Küchenarbeitsplatte mit hochwertigem Naturstein belegt. Hierbei steht Ihnen selbstverständlich eine große Vielfalt an Steinarten zur Wahl. Das Induktionskochfeld selbst wird nun unterhalb des Natursteins angebracht. Dabei wird das Bedienfeld entweder nahe der Kochstelle montiert, wie auf nebenstehender Abbildung zu sehen, oder nahezu unsichtbar in einer klappbaren Schubladenblende untergebracht.

Verlängert sich hierdurch nicht die Garzeit? Nein, in Bezug auf die Garzeit bleibt alles unverändert – Sie werden keinen Unterschied feststellen. Rein technisch betrachtet durchdringen die Induktionsmagnetwellen anstatt der Glasplatte nun einfach den Naturstein. So gesehen wird eigentlich nur die obere Abdeckung des Kochfeldes ausgetauscht.

Ergeben sich hierdurch irgendwelche Nachteile? Ganz im Gegenteil: Es sieht nicht nur schicker aus, es bringt auch einen nicht zu unterschätzenden Vorteil mit sich: Gerade in kleineren Küchen ist der für das Vorbereiten der Speisen nötige Platz auf der Arbeitsplatte oft nur sehr schmal bemessen. Durch unsere Lösung **Kochen durch Stein** ist bei Nichtgebrauch des Kochfeldes die Arbeitsfläche ein ganzes Stück größer.



Die Revolution in der Küche:

*Kochen durch Stein –
einfach genial!*

Für Renovierung und Neubau.

